

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty TNHH Phát triển Đô thị Đông Bình Dương gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng tại phường Tân Bình, thị xã Dĩ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4900/STNMT-CCQLĐĐ ngày 08/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH Phát triển Đô thị Đông Bình Dương gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng đối với khu đất đặc điểm như sau:

1. Tổng diện tích 1.100.870,3m².
2. Vị trí, địa điểm khu đất: Tại phường Tân Bình, thị xã Dĩ An.
3. Thời hạn gia hạn: 24 tháng, kể từ ngày ký.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường và Cục Thuế chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra tiến độ đưa đất vào sử dụng của Công ty TNHH Phát triển Đô thị Đông Bình Dương sau khi hết thời gian được gia hạn. Hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi đất theo quy định.

2. Giao Cục Thuế rà soát, xác định tiền thuê đất phải nộp trong 24 tháng được gia hạn tiến độ sử dụng đất của Công ty TNHH Phát triển Đô thị Đông Bình Dương theo quy định.

Điều 3. Công ty TNHH Phát triển Đô thị Đông Bình Dương có trách nhiệm:

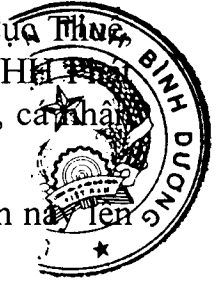
1. Khẩn trương đưa đất vào sử dụng trong thời gian được gia hạn.
2. Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính về nộp khoản tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án.



Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Dĩ An, Tổng Giám đốc Công ty TNHH Phát triển Đô thị Đông Bình Dương và Thủ trưởng các ban ngành, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.



Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Website tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Tn;
- Lưu: VT 1

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯƠNG TRỰC



Mai Hùng Dũng